

Утверждено
Советом НП «КПН»
Протокол № 1 от 26 марта 2014 г.

Председатель Совета
Некоммерческого партнерства
«Кубанская Палата Недвижимости»

_____ Миронова Н.Г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о вице-Президенте Некоммерческого партнерства «Кубанская Палата Недвижимости»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет статус, порядок избрания и компетенцию вице-Президента Некоммерческого партнерства «Кубанская Палата Недвижимости» (далее - НП «КПН»), вопросы его полномочий и ответственности.

1.2. Должность вице-Президента предназначена для оказания методической (консультационной) помощи действующему Президенту НП «КПН» (далее – Президент) при выполнении им своих обязанностей.

1.3. Вице-Президент назначается Советом Партнерства, также автоматически статус вице-Президента после истечения своих полномочий получает Президент НП «КПН».

1.4. Вице-Президент не получает вознаграждения за свою работу в НП «КПН».

1.5. В своей деятельности вице-Президент руководствуется действующим законодательством РФ, Уставом, нормативными документами НП «КПН», решениями его органов управления и настоящим Положением.

1.6. Внесение изменений в настоящее Положение является компетенцией Совета НП «КПН».

2. Должностные обязанности

2.1. Вице-Президент выполняет следующие должностные обязанности:

- На время отсутствия Президента, по поручению Президента, а при необходимости по доверенности, замещает его, выполняя функции Президента;
- Входит в состав Совета НП «КПН», непосредственно участвует в его

работе;

- Участвует в мероприятиях, проводимых Партнерством;
- По поручению Президента, выступает с официальной информацией, предложениями и комментариями от имени НП «КПН» в средствах массовой информации;
- По поручению Президента от имени Партнерства участвует в различных мероприятиях, осуществляет представительские функции, в том числе и в органами власти всех уровней и ведомственной подчиненности;
- Курирует работу не менее одного профильного комитета НП «КПН».

2.2. Вице-Президент по поручению Президента может выполнять иные обязанности или иметь от Президента другие специальные полномочия для представительства от имени НП «КПН».

3. Права

3.1. Вице-Президент имеет право:

- Участвовать во всех совещаниях и мероприятиях, проводимых Президентом и Партнерством;
- Участвовать в формировании повестки дня заседаний Совета НП «КПН»;
- Давать комментарии и интервью средствам массовой информации в случае индивидуального к нему обращения, участвовать в различных мероприятиях по личному приглашению.
- По поручению Президента осуществлять представительские функции от имени НП «КПН»;
- Вносить предложения по совершенствованию работы Совета, комитетов и органов управления НП «КПН».
- Затребовать и получать информацию в отношении деятельности любых органов управления НП «КПН», Совета и комитетов.

4. Порядок избрания и срок полномочий

4.1. Вице-Президент назначается Советом Партнерства по представлению Президента либо членов Совета простым большинством голосов.

4.2. Вице-Президентом становится (без необходимости утверждения Советом) каждый Президент, прекративший свои полномочия, кроме Президента, досрочно прекратившего свои полномочия из-за нарушений своих обязанностей, подтвержденных Советом (Такое подтверждение осуществляется в форме принятия решения простым большинством голосов и оформляется Протоколом).

4.3. На должность вице-Президента назначается лицо, давшее согласие работать в данной должности.

4.4. Назначенный Вице-Президент исполняет свои полномочия с момента своего назначения на должность и до окончания срока полномочий действующего Президента.

4.5. Досрочное прекращение полномочий вице-Президента возможно на основании решения Совета в следующих случаях:

- в случае регулярного невыполнения своих обязанностей;
- личного мотивированного заявления об освобождении.

Принятие такого решения осуществляется простым большинством голосов и оформляется Протоколом.

4.6. В случае досрочного прекращения полномочий назначенного вице-Президента исполнение его обязанностей возлагается на кандидата в вице-Президента, утвержденного Советом НП «КПН» (с случае, если в этом есть необходимость).

5. Ответственность

5.1. Вице-Президент несет ответственность перед Советом Партнерства:

5.1.1. За последствия принятых им единолично решений, выходящих за пределы его полномочий, либо причинившие вред Партнерству, за использование возможностей НП «КПН» в иных целях, не предусмотренных Уставом НП «КПН».

5.1.2. За качество и результат работы, проделанной по поручению Президента, за несогласование своих действий с Президентом.

6. Квалификационные и профессиональные требования

6.1. К назначению на должность вице-Президента допускаются лица, имеющие высшее образование и опыт результативной работы во главе одного из комитетов либо органах управления НП «КПН» не менее одного года.